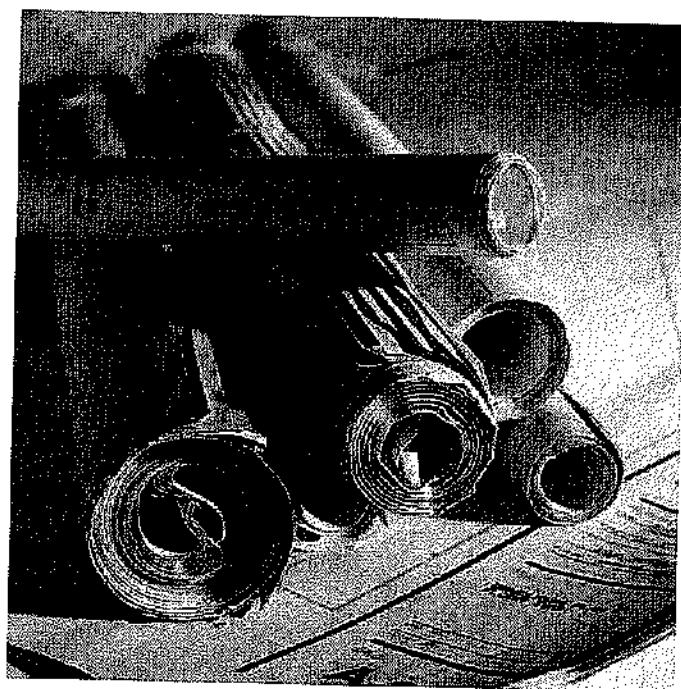
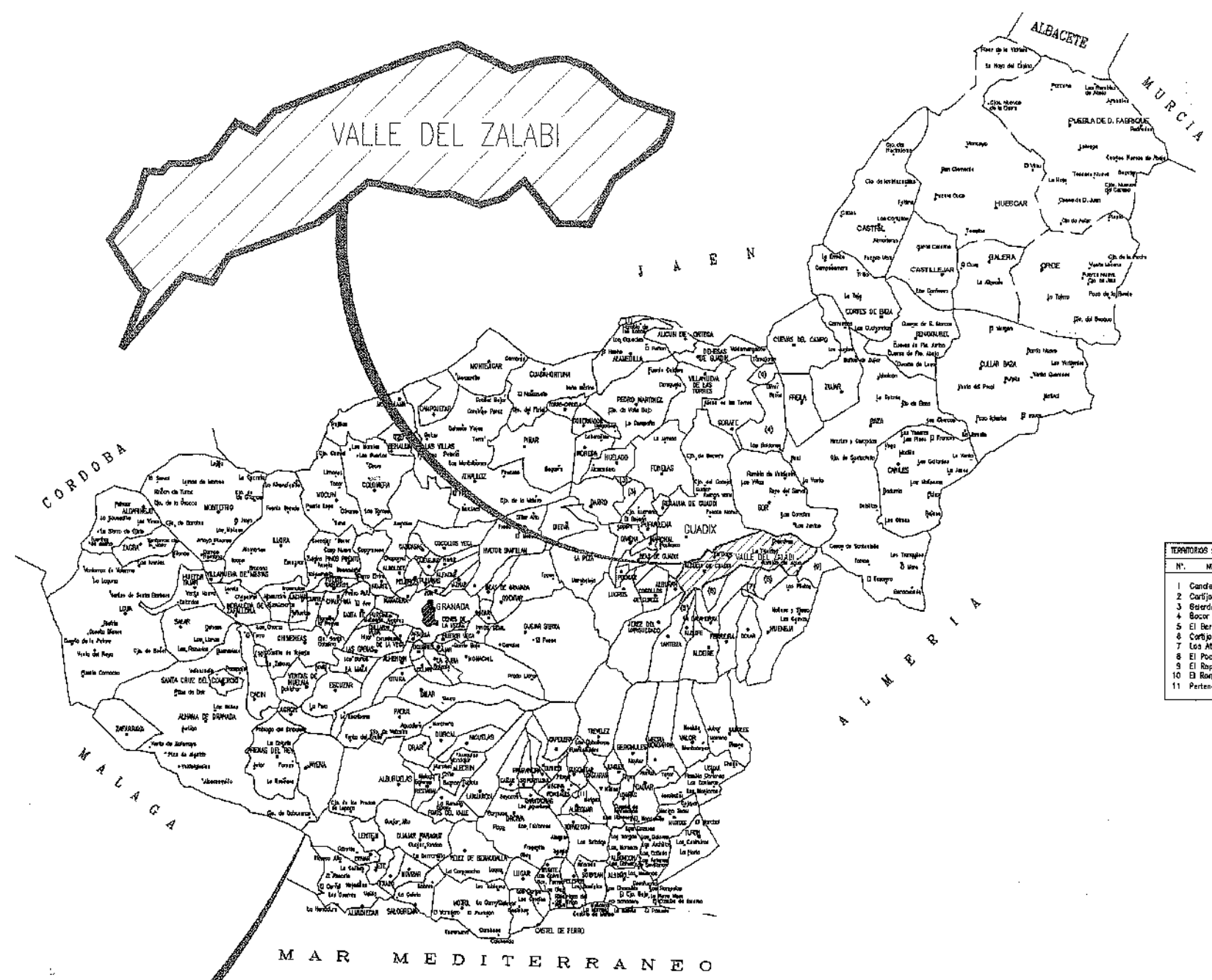
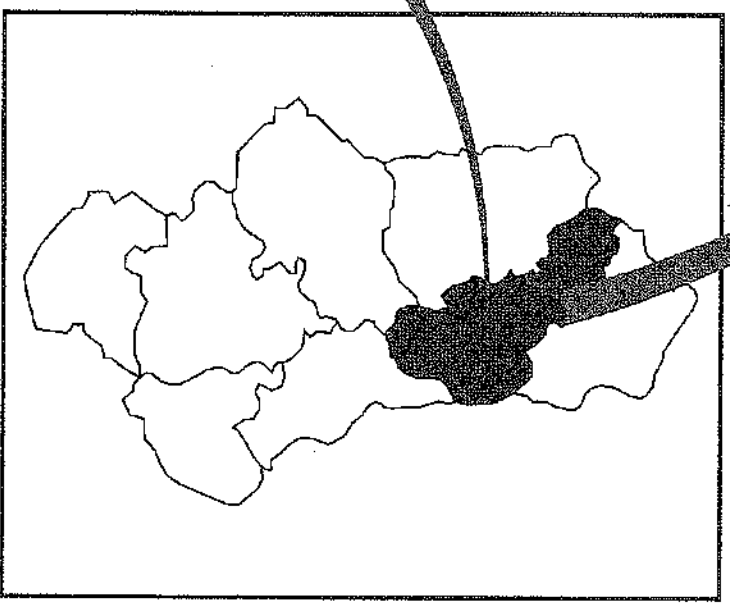
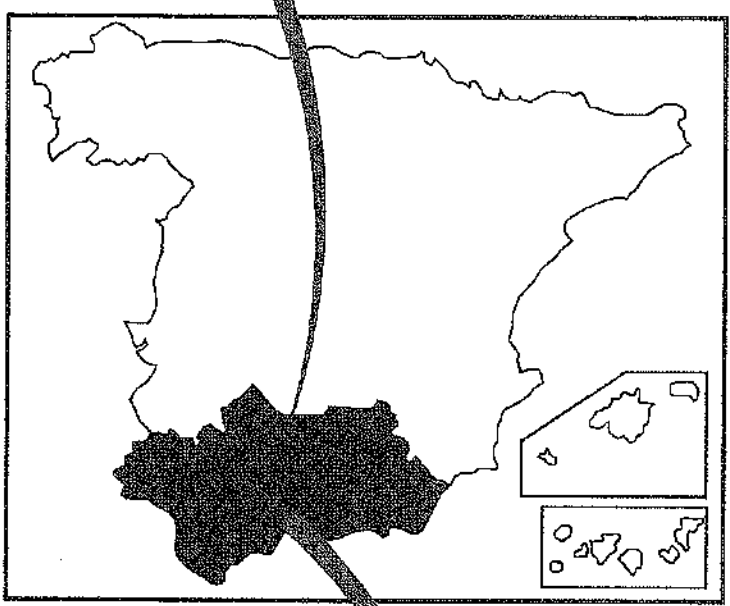
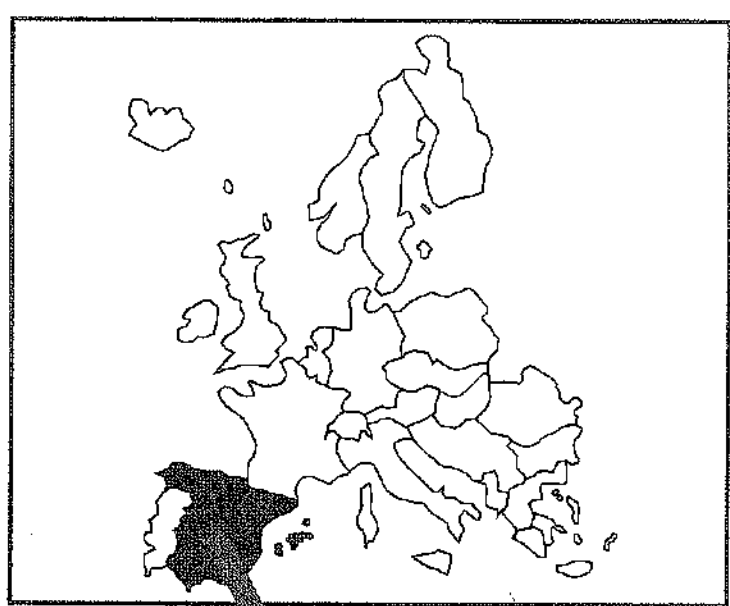
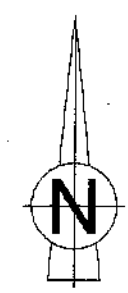


PLANOS





TERMINOS SEPARADOS DEL TERMINO MUNICIPAL A QUE PERTENECEN		
Nº	NOMBRE	TERMINO MUNICIPAL
1	Candelón	DEHESAS DE GUADIX
2	Carrijo de los Cañales	COLOMERA
3	Barco y Frontón	GUADIX
4	Bocor y Olivera	GUADIX
5	El Berro	ALQUEFE
6	Corrijo Roldán	ALQUEFE
7	Los Alcañales	TERREIRA
8	El Pódico	DOLAR
9	El Rosero	DOLAR
10	El Riancho	ALHAMA DE GRANADA
11	Pertenencia	LA UÑA



SERVICIOS INTEGRADOS OFITEC, S.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA, ARQUITECTURA Y URBANISMO
Calle Carrera, S/N. 18.518 - Cogollos de Guadix - Granada

Móvil: 659 459 757 - 659 459 758
Teléfono y Fax: 958 675 325
E-mail: siofitec@gmail.com

PROYECTO

ACTUACION URBANISTICA PARA INSTALACION DE UNA EXPLOTACION AVICOLA DE BROILERS, LINEA AEREA M.T. 20 KV, C.T. INTEMPERIE 50 KVA Y RED DE B.T.

EN EL PARAJE "TRANCE HAMBRE" - POLIGONO Nº 22 - PARCELA Nº 01. T.M. DE VALLE DEL ZALABI (18.511) - GRANADA -

FECHA
Enero - 2.018

ESCALA
S/E

Cotas: en metros

DIBUJADO
Alba Mª Martínez Pareda

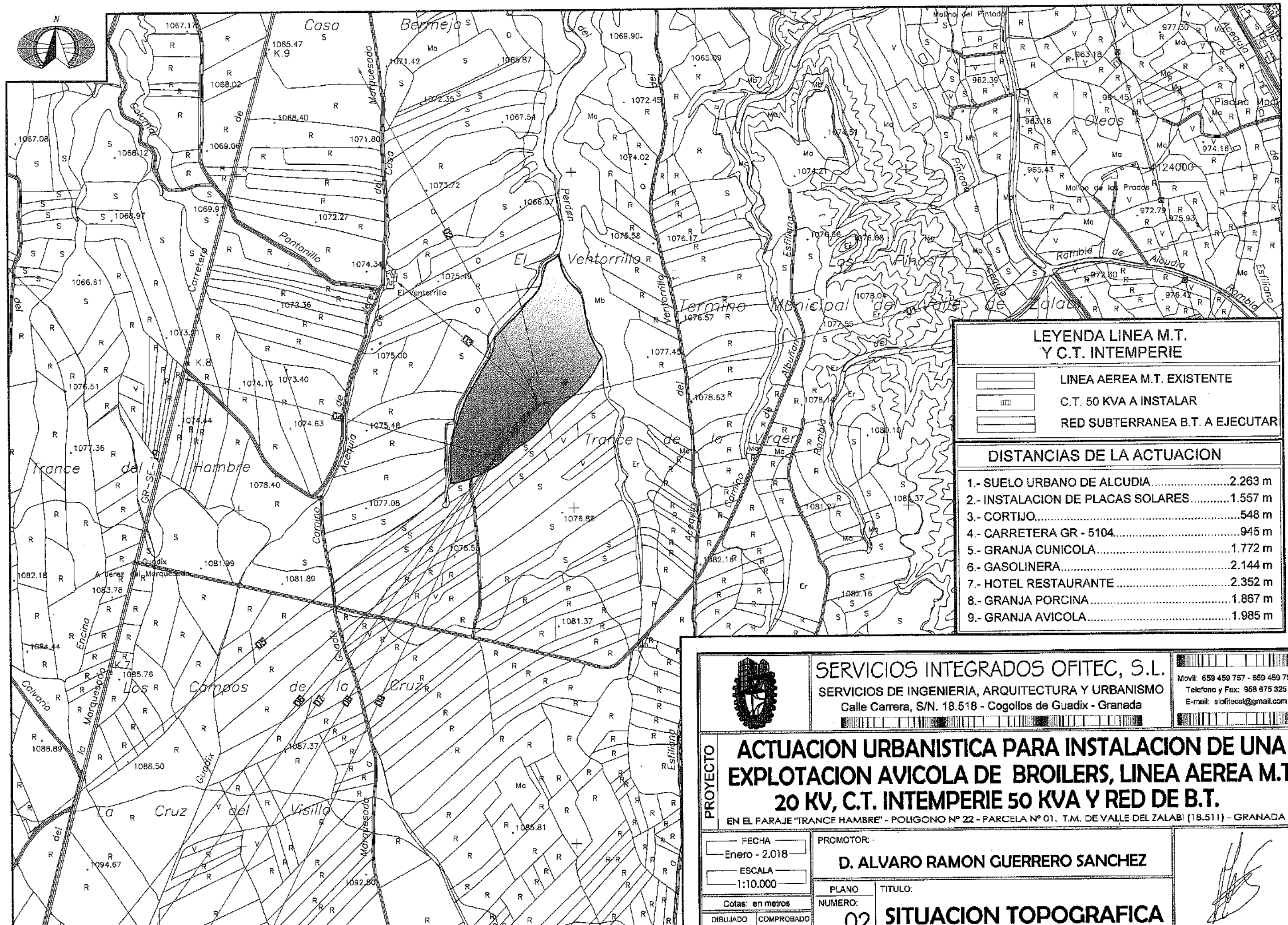
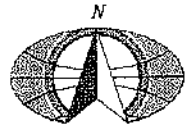
COMPROBADO
FRANCISCO J. TRAVE GÓMEZ

PROMOTOR:
D. ALVARO RAMON GUERRERO SANCHEZ

PLANO
NUMERO:
01
DE: 09

TITULO:
LOCALIZACION


EL INGENIERO TECNICO AGRICOLA
MANUEL SALAZAR FERNANDEZ



**LEYENDA LINEA M.T.
Y C.T. INTEMPERIE**

	LINEA AEREA M.T. EXISTENTE
	C.T. 50 KVA A INSTALAR
	RED SUBTERRANEA B.T. A EJECUTAR

DISTANCIAS DE LA ACTUACION

1.- SUELO URBANO DE ALCUDIA.....	2.263 m
2.- INSTALACION DE PLACAS SOLARES.....	1.557 m
3.- CORTIJO.....	548 m
4.- CARRETERA GR - 5104.....	945 m
5.- GRANJA CUNICOLA.....	1.772 m
6.- GASOLINERA.....	2.144 m
7.- HOTEL RESTAURANTE.....	2.352 m
8.- GRANJA PORCINA.....	1.867 m
9.- GRANJA AVICOLA.....	1.985 m



SERVICIOS INTEGRADOS OFITEC, S.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA, ARQUITECTURA Y URBANISMO
Calle Carrera, S/N. 18.518 - Cogollos de Guadix - Granada

Movil: 659 459 757 - 659 459 758
Telefono y Fax: 958 675 325
E-mail: siofitec@gmail.com

PROYECTO

**ACTUACION URBANISTICA PARA INSTALACION DE UNA
EXPLOTACION AVICOLA DE BROILERS, LINEA AEREA M.T.
20 KV, C.T. INTEMPERIE 50 KVA Y RED DE B.T.**

EN EL PARAJE "TRANCE HAMBRE" - POLIGONO Nº 22 - PARCELA Nº 01. T.M. DE VALLE DEL ZALABI (18.511) - GRANADA -

FECHA
Enero - 2.018
ESCALA
1:10.000
Cotas: en metros

PROMOTOR:

D. ALVARO RAMON GUERRERO SANCHEZ

PLANO
NUMERO:

TITULO:

02 SITUACION TOPOGRAFICA

DIBUJADO
COMPROBADO

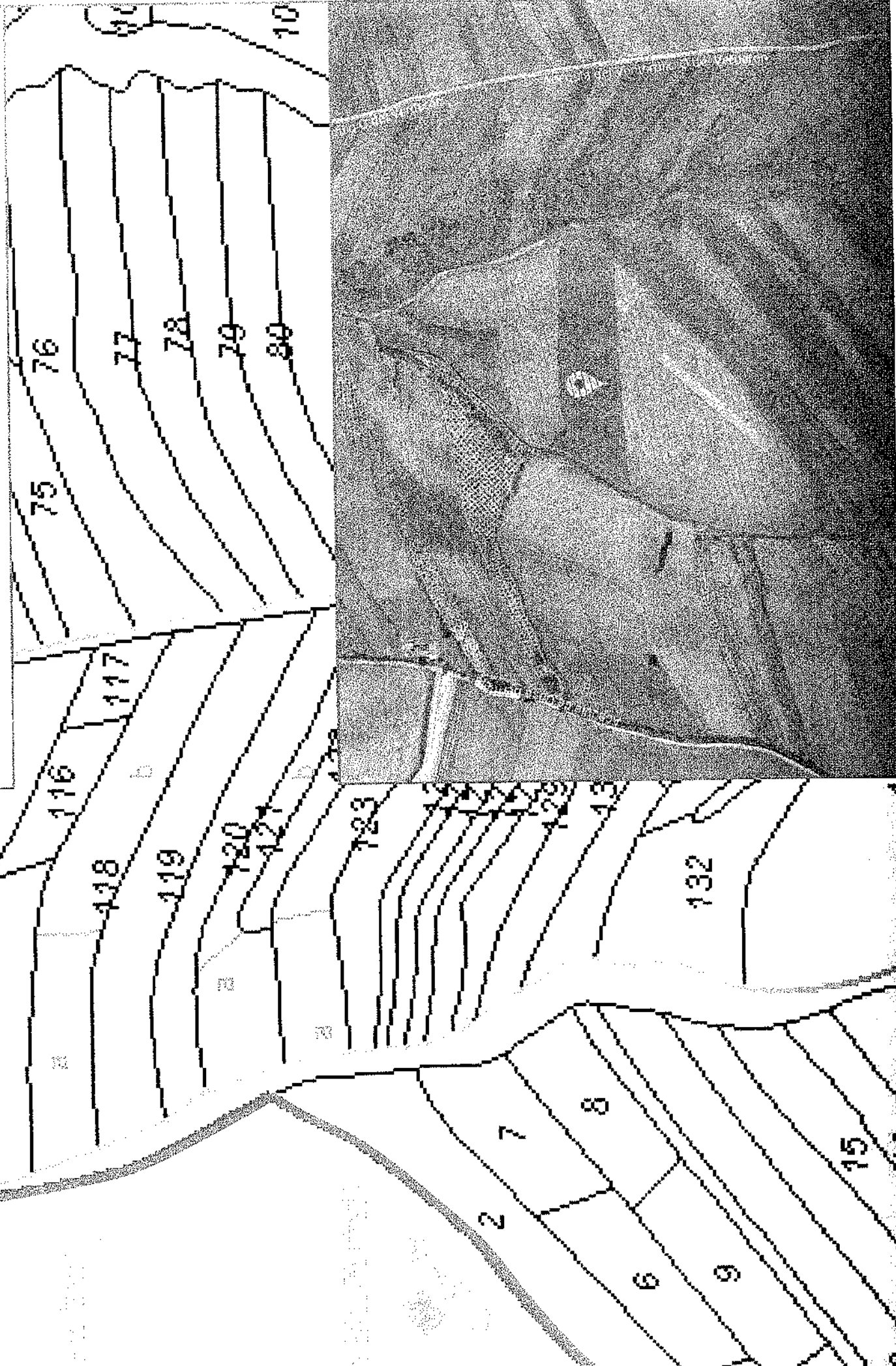
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
18059A022000010000RL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
Polígono 22 Parcela 1
TRANCE HAMBRE. VALLE DEL ZALABI [GRANADA]
USO PRINCIPAL
Agrario [Labor o labradío regadío 06]
AÑO CONSTRUCCIÓN
--
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN
100,000000
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)
--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN
Polígono 22 Parcela 1
TRANCE HAMBRE. VALLE DEL ZALABI [GRANADA]
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)
--
SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)
144,573
TIPO DE FINCA
--



SERVICIOS INTEGRADOS OFITEC, S.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA, ARQUITECTURA Y URBANISMO
Calle Carrera, S/N. 18.518 - Cogollos de Guadix - Granada

Móvil: 659 458 757 - 659 458 758
Teléfono y Fax: 958 675 325
E-mail: siofitec@gmail.com

PROYECTO

ACTUACION URBANISTICA PARA INSTALACION DE UNA
EXPLOTACION AVICOLA DE BROILERS, LINEA AEREA M.T.
20 KV, C.T. INTERPERIE 50 KVA Y RED DE B.T.

EN EL PARAJE "TRANCE HAMBRE" - POLIGONO Nº 22 - PARCELA Nº 01. T.M. DE VALLE DEL ZALABI (18.511) - GRANADA -

FECHA
Enero - 2.018
ESCALA
1:2.500
Colas: en metros
DIBUJADO
Alba Mª
Martínez
Proena
COMPROBADO
FRANCISCO J.
TRAVERE
GOMEZ

PROMOTOR:

D. ALVARO RAMON GUERRERO SANCHEZ

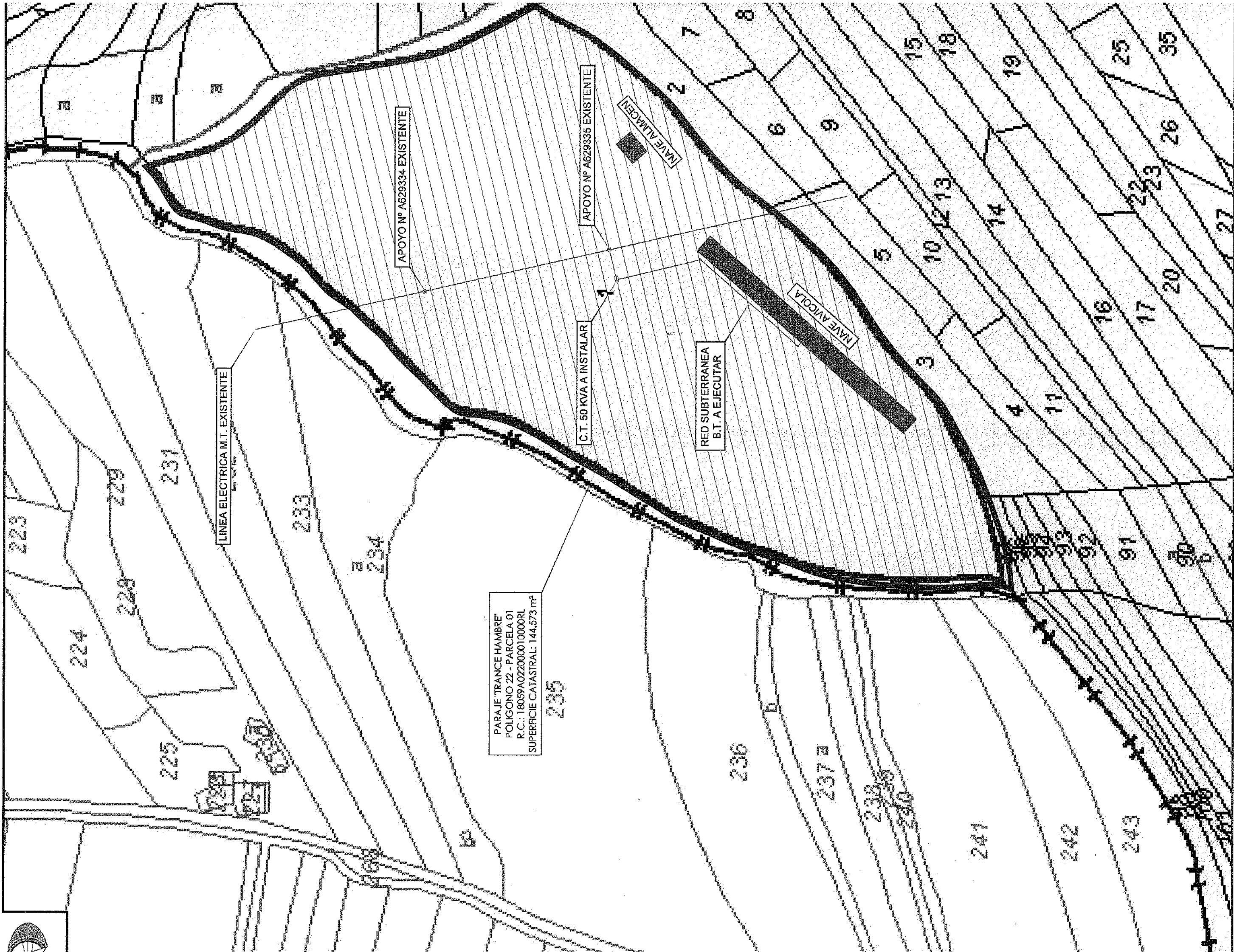
PLANO

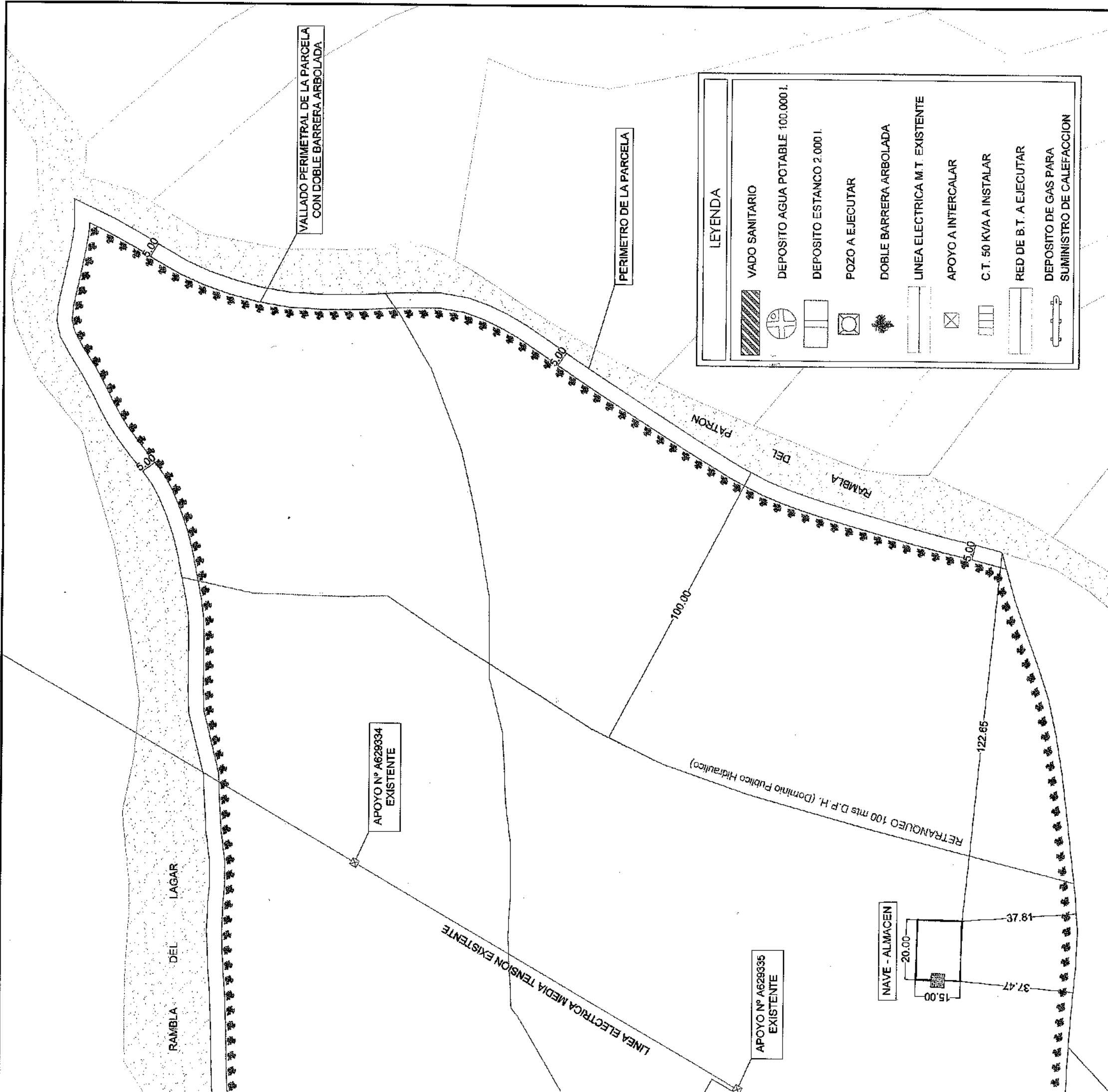
NUMERO:

03 EMPLAZAMIENTO CATASTRAL

DE: 09

EL INGENIERO TECNICO AGRICOLA
MANUEL SALAZAR FERNANDEZ





LEYENDA	
	VADO SANITARIO
	DEPOSITO AGUA POTABLE 100.000 l.
	DEPOSITO ESTANCO 2.000 l.
	POZO A EJECUTAR
	DOBLE BARRERA ARBOLADA
	LINEA ELECTRICA M.T. EXISTENTE
	APOYO A INTERCALAR
	C.T. 50 KVA A INSTALAR
	RED DE B.T. A EJECUTAR
	DEPOSITO DE GAS PARA
	SUMINISTRO DE CALEFACCION

POLIGONO N° 22 - PARCELA N° 02
R.C.: 18059A022000020000RT



SERVICIOS INTEGRADOS OFITEC, S.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA, ARQUITECTURA Y URBANISMO
Calle Carrera, S/N. 18.518 - Cogollos de Guadix - Granada

Movil: 659 459 757 - 659 459 758
Telefono y Fax: 658 675 325
E-mail: sofitecs@gmail.com

PROYECTO

ACTUACION URBANISTICA PARA INSTALACION DE UNA EXPLOTACION AVICOLA DE BROILERS, LINEA AEREA M.T. 20 KV, C.T. INTENPERIE 50 KVA Y RED DE B.T.

EN EL PARAJE "TRANCE HAMBRE" - POLIGONO N° 22 - PARCELA N° 01. T.M. DE VALLE DEL ZALABI (18.511) - GRANADA -

PROMOTOR:

D. ALVARO RAMON GUERRERO SANCHEZ

FECHA	ENERO - 2.018
ESCALA	1:1.250
Cotas: en metros	
DIBUJADO	COMPROBADO
Alba N° Martinez Prieta	FRANCISCO L. TRAVE GOMEZ

TITULO:

PLANO
NUMERO: 04
DE: 09

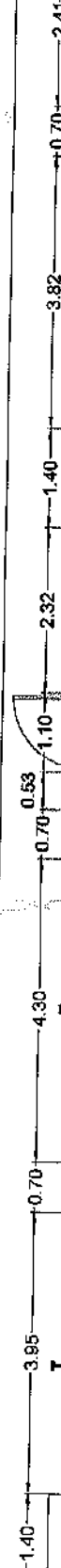
PLANTA GENERAL DE LAS INSTALACIONES

EL INGENIERO TECNICO AGRICOLA
MANUEL SALAZAR FERNANDEZ

Línea de Bebederos

Línea de Comederos

Línea de Bebederos



SERVICIOS INTEGRADOS OFITEC, S.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA, ARQUITECTURA Y URBANISMO
Calle Carrera, S/N. 18.518 - Cogollos de Guadix - Granada

Móvil: 659 459 757 - 659 459 758
Teléfono y Fax: 989 675 325
E-mail: siofitec@gmail.com

PROYECTO

**ACTUACION URBANISTICA PARA INSTALACION DE UNA
EXPLOTACION AVICOLA DE BROILERS, LINEA AEREA M.T.
20 KV, C.T. INTERPERIE 50 KVA Y RED DE B.T.**

EN EL PARAJE "FRANCE HAMBRE" - POLIGONO Nº 22 - PARCELA Nº 01. T.M. DE VALLE DEL ZALABI (18.511) - GRANADA -

PROMOTOR:

D. ALVARO RAMON GUERRERO SANCHEZ

FECHA: Enero - 2018
ESCALA: 1:100
Cotas: en metros
DIBUJADO: ABO Mº FRANCISCO J. MARTINEZ
COMPROBADO: TRAVE

PLANO

NUMERO:

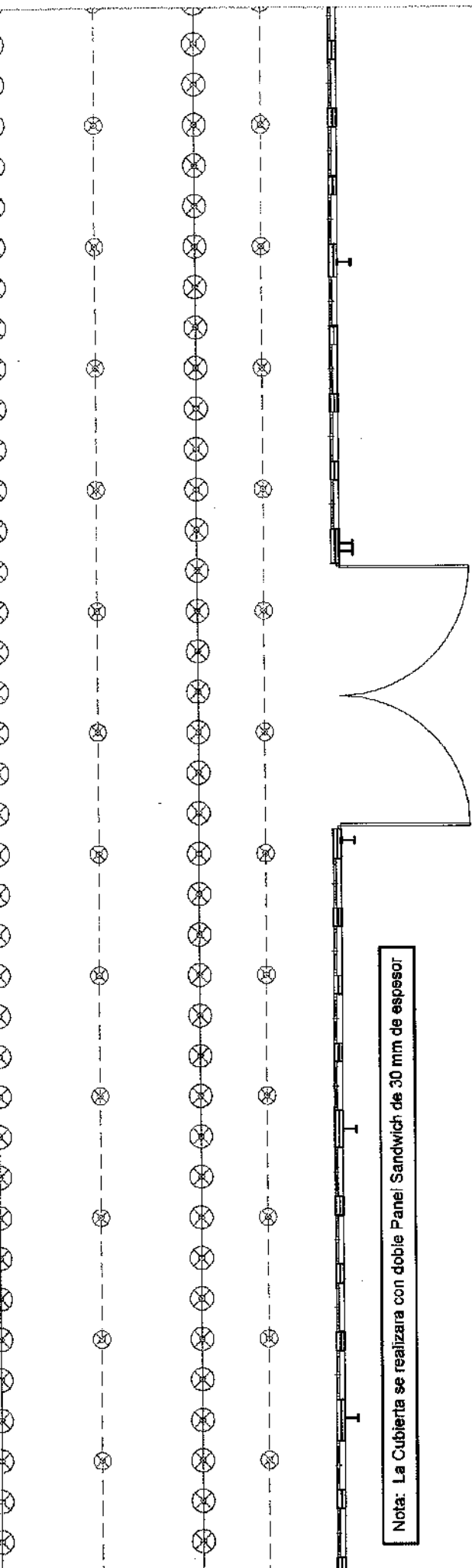
05

TITULO:
DISTRIBUCION, COTAS Y SUPERFICIES

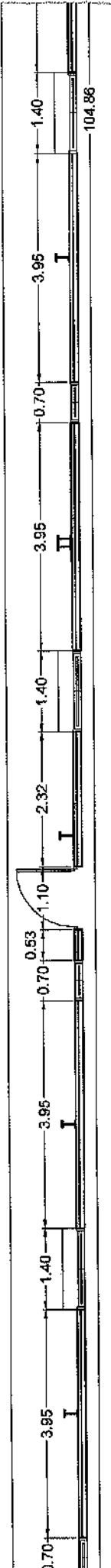
NAUE ALICOLA

SUMEN DE SUPERFICIES

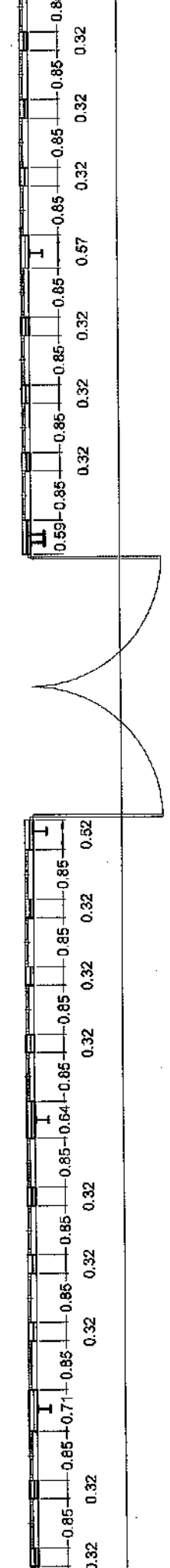
AVICOLA	SUPERFICIES UTILES	SUPERFICIES CONSTRUIDAS
	3.262,77 m²	3.332,50 m²
EN	289,80 m²	300,00 m²
IES	3.552,57 m²	3.632,50 m²



Nota: La Cubierta se realizara con doble Panel Sandwich de 30 mm de espesor



NAVE CRIA 2
1.595,48 m²

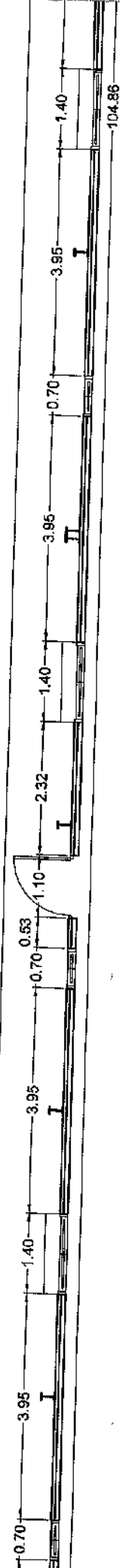


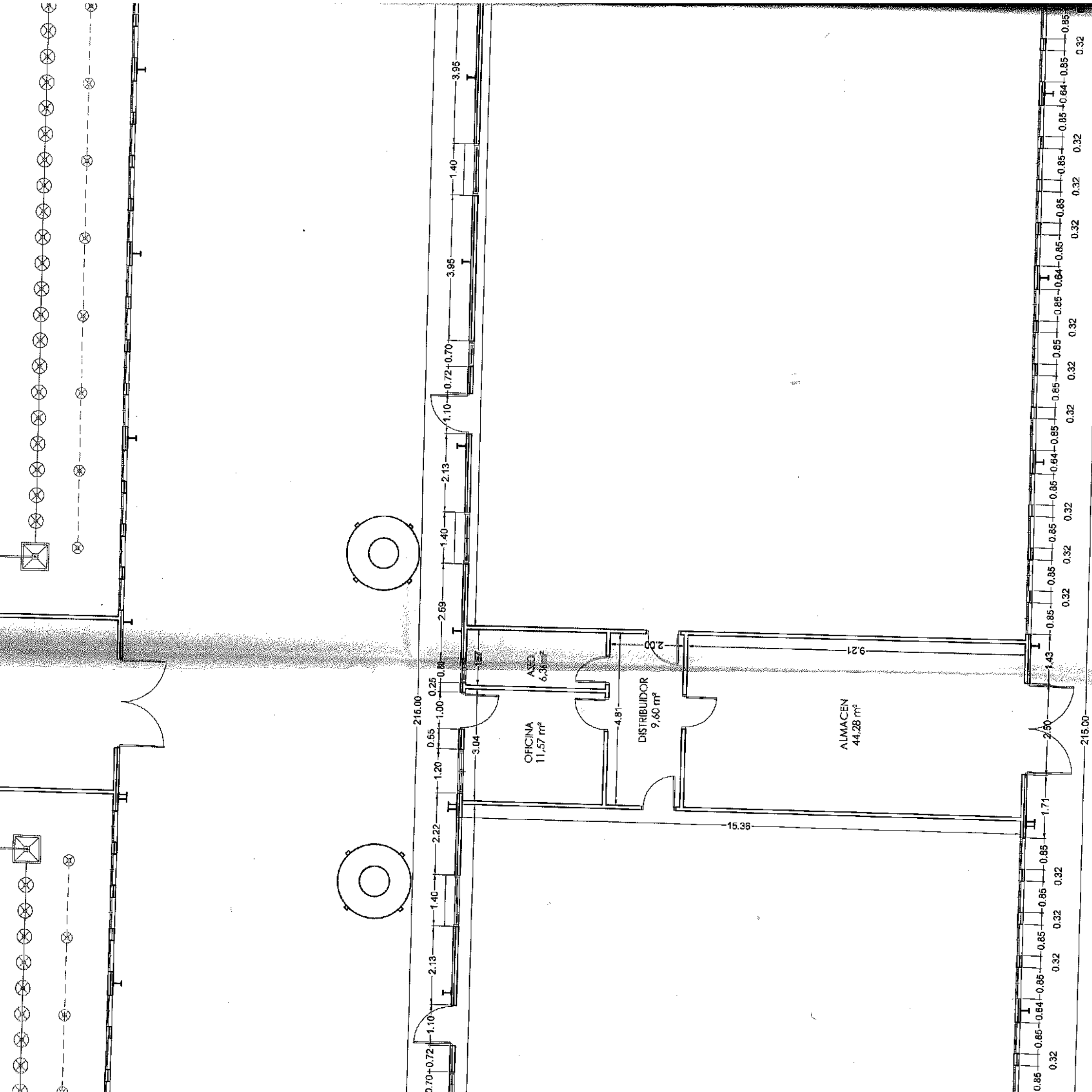
Cerramiento de Paneles Sandwich
de 60 mm. de espesor

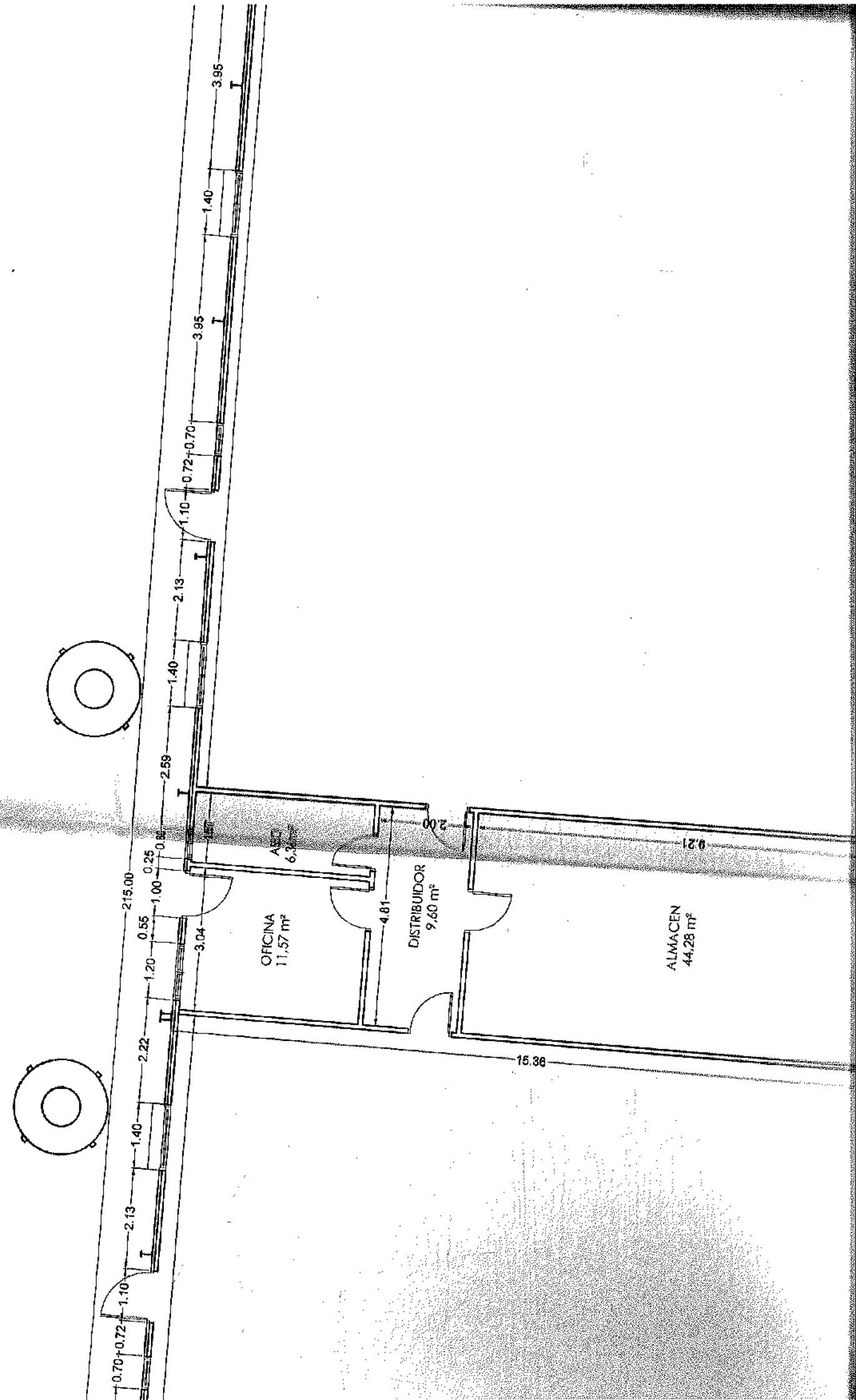
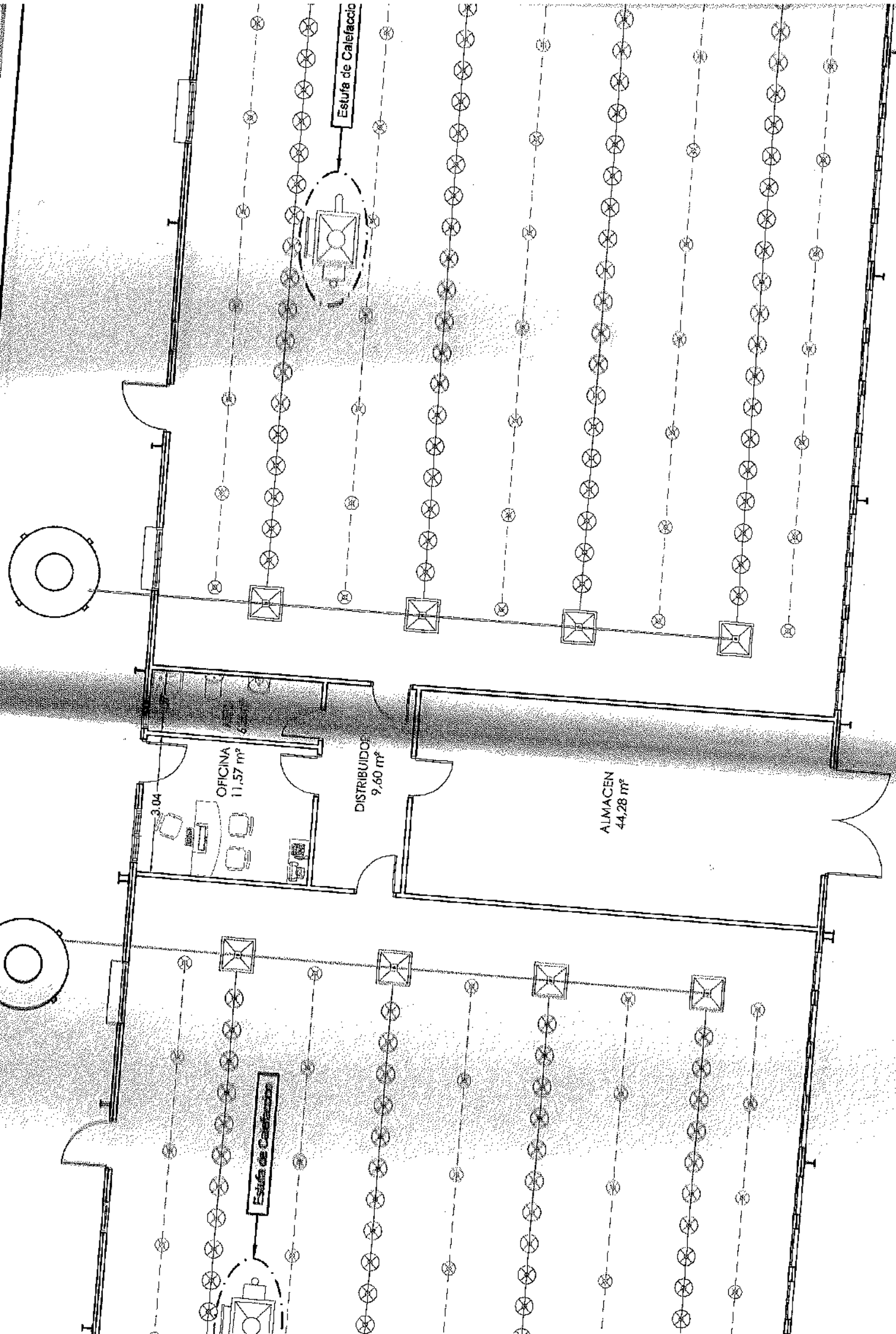
NAVE CRIA 2
1.595,48 m²

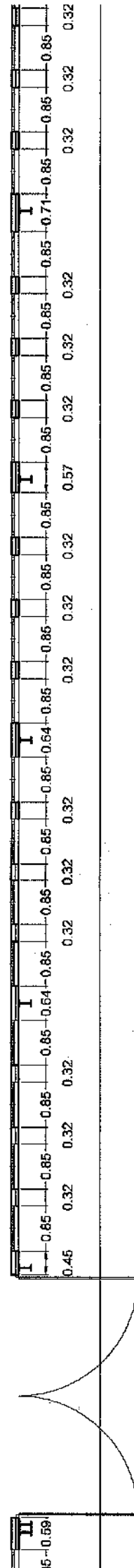
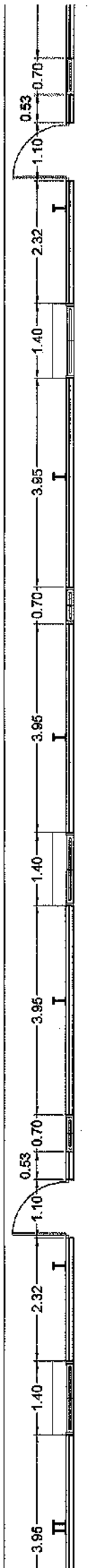
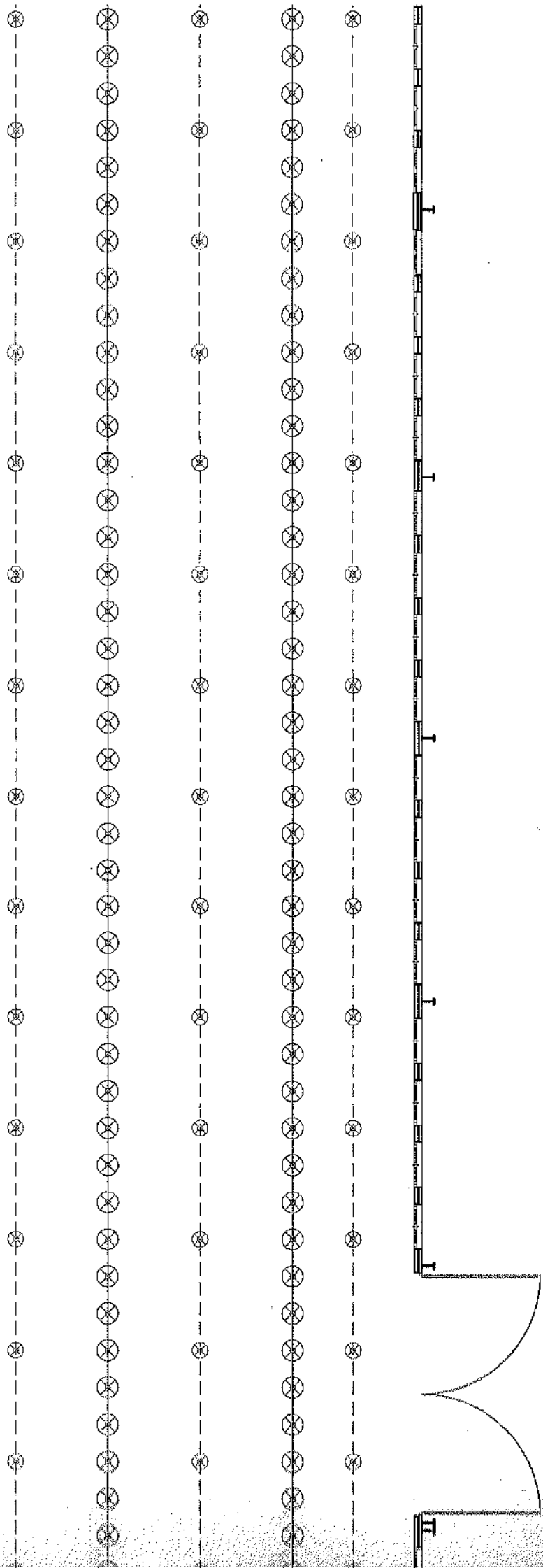
Nota: La Cubierta se realizara con doble Panel Sandwich de 30 mm de espesor

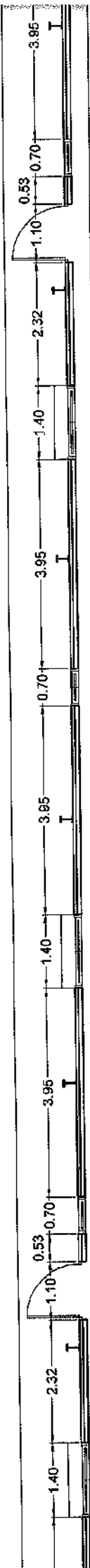
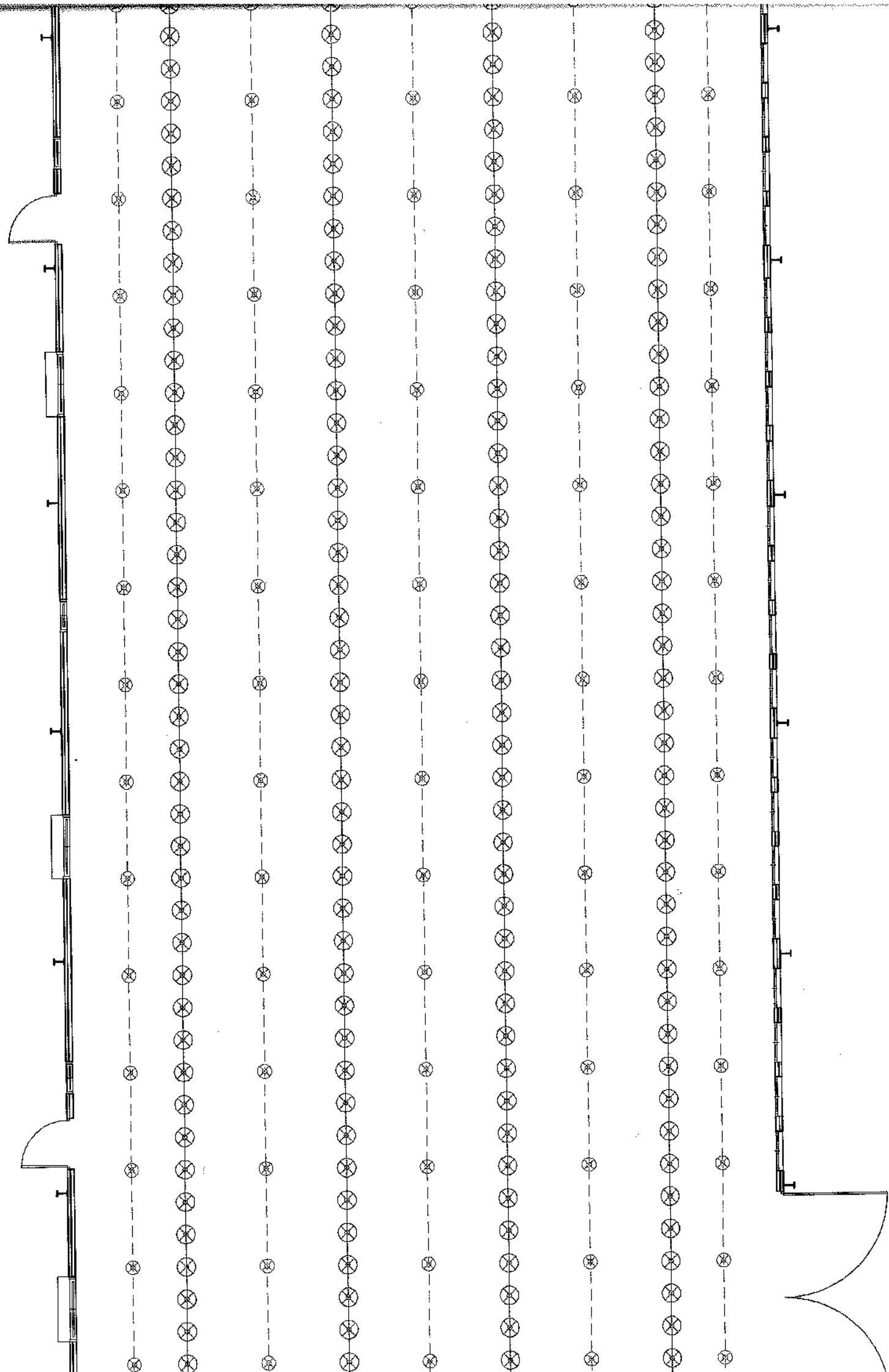
NAVE CRIA 2
1.595,48 m²

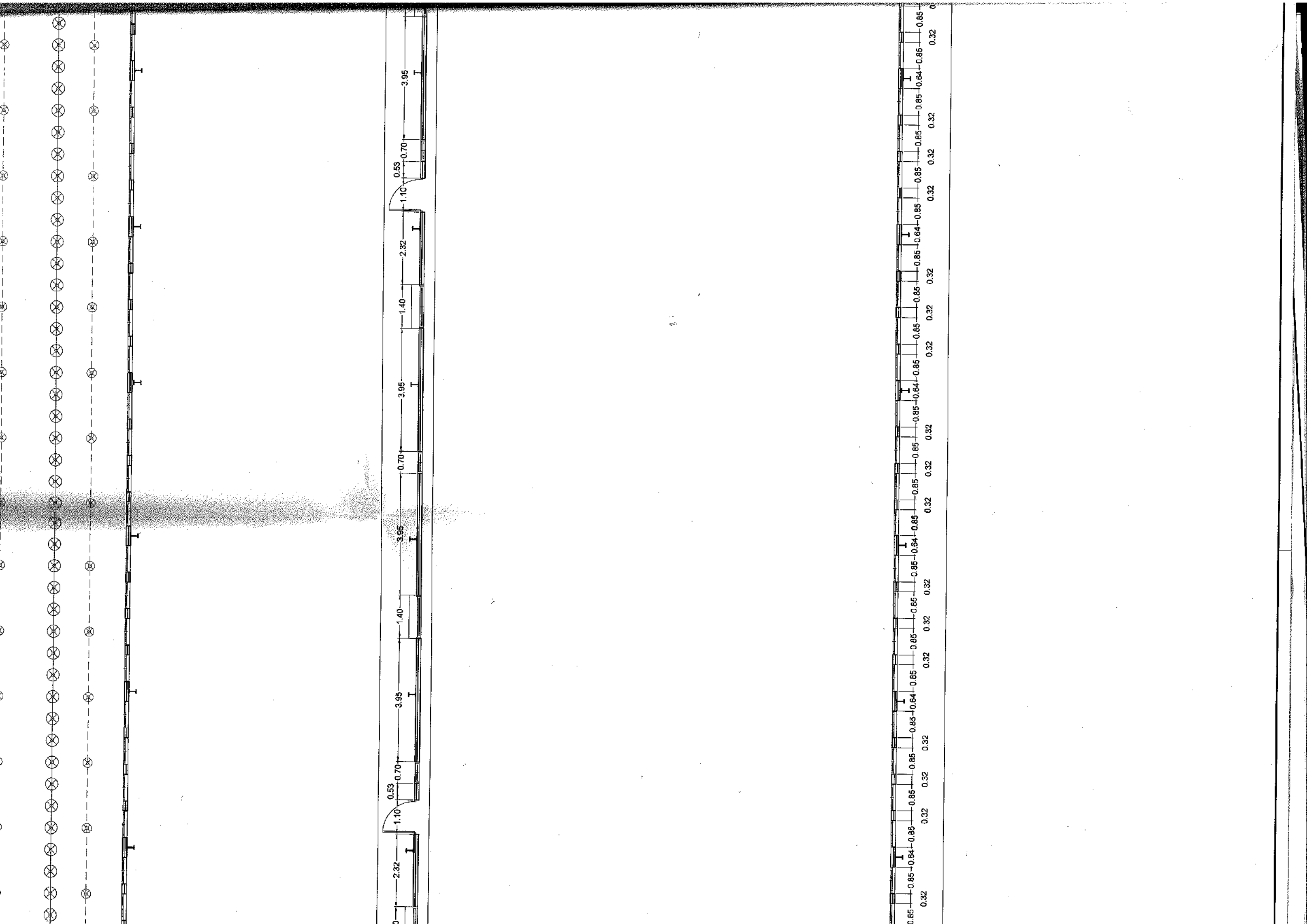


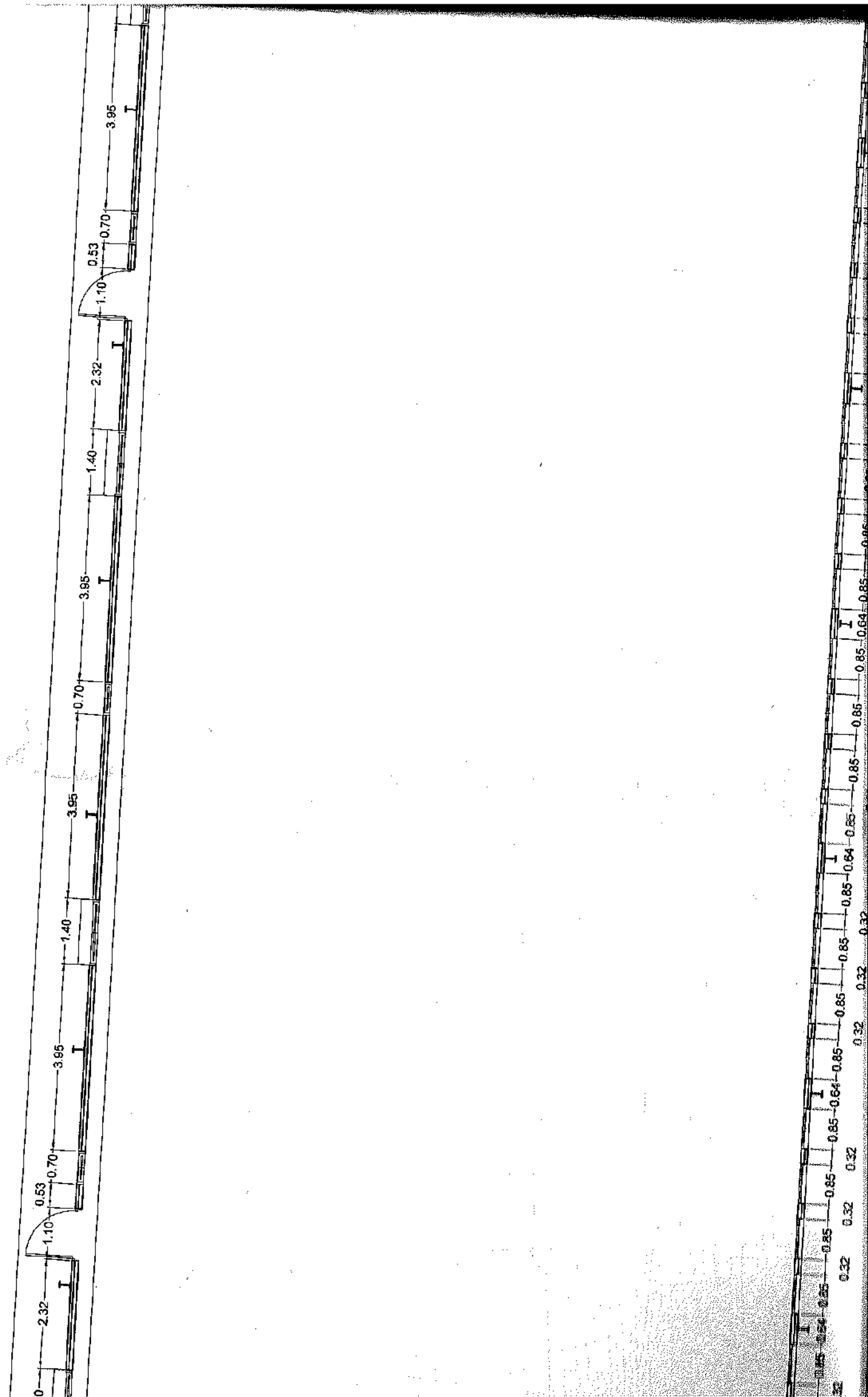
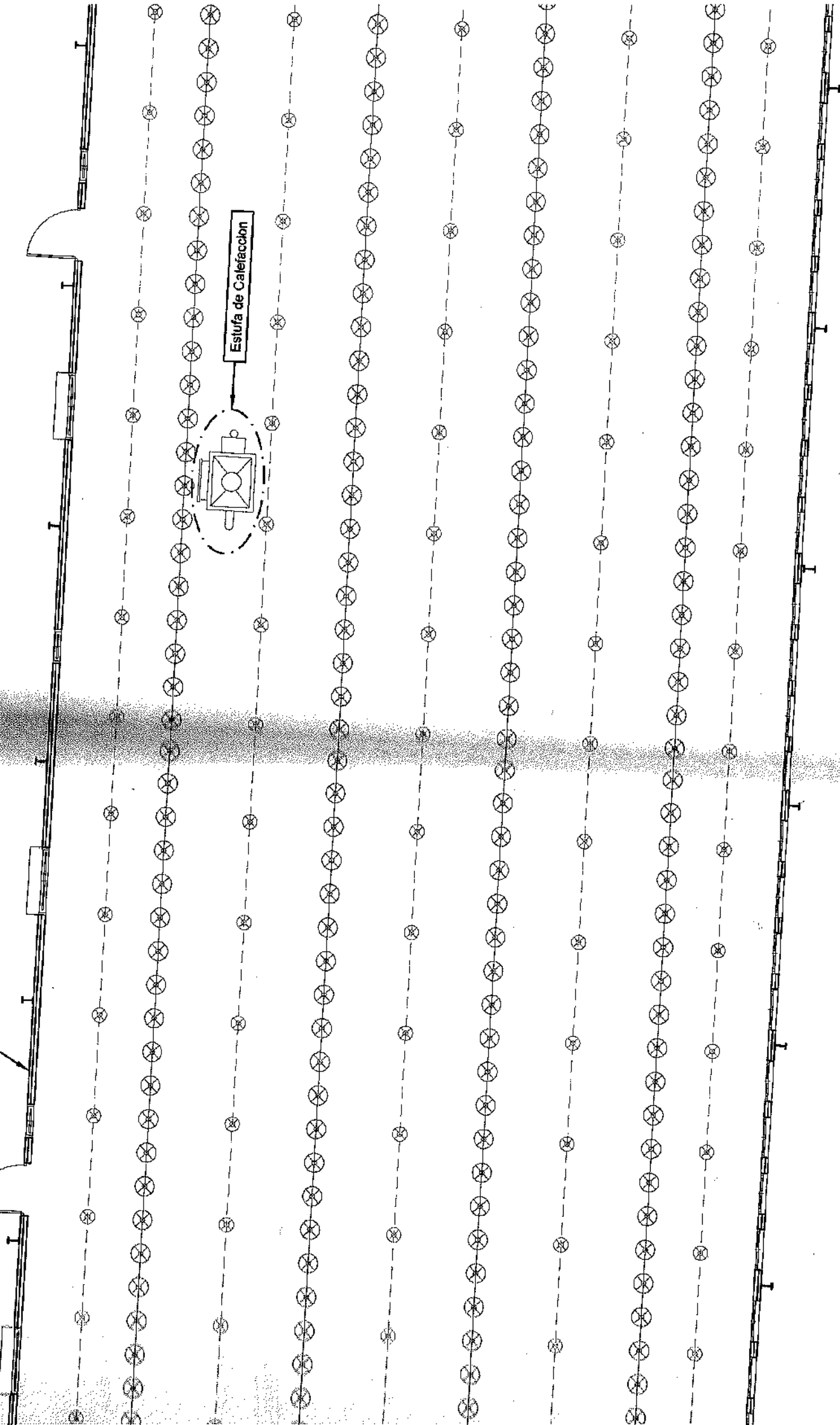


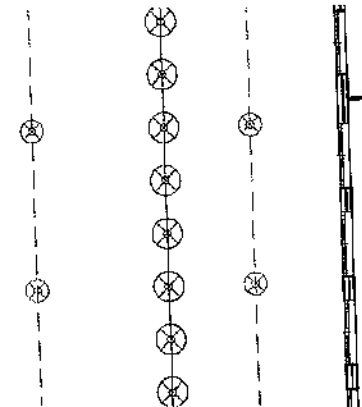








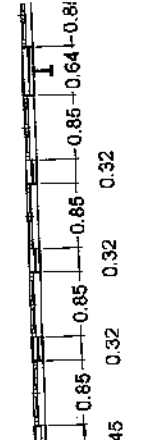


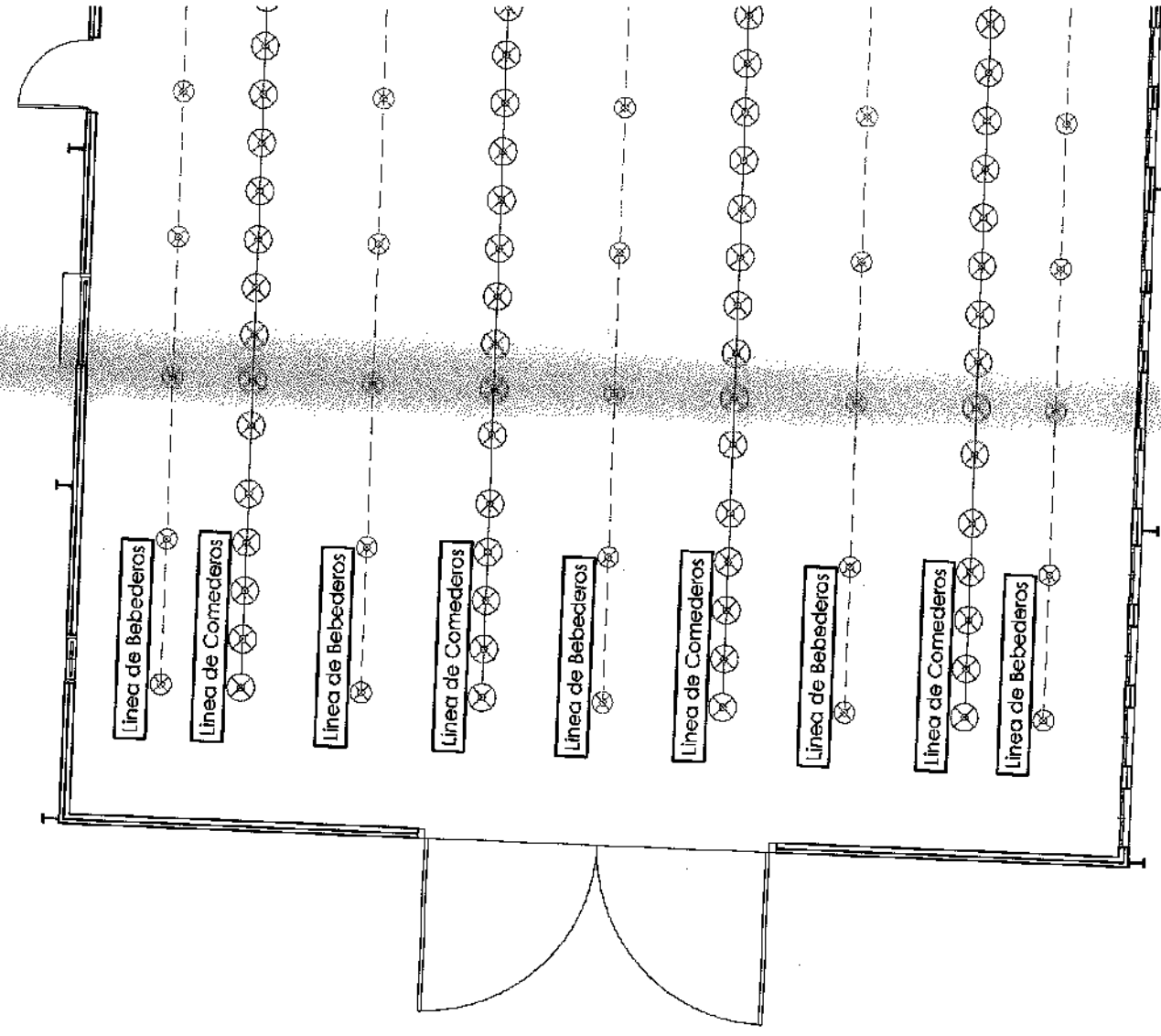


ESCALA _____ 1:100

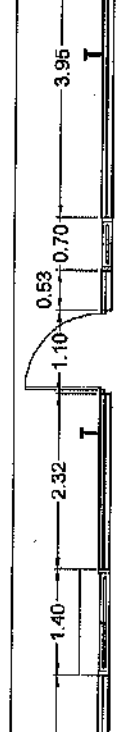
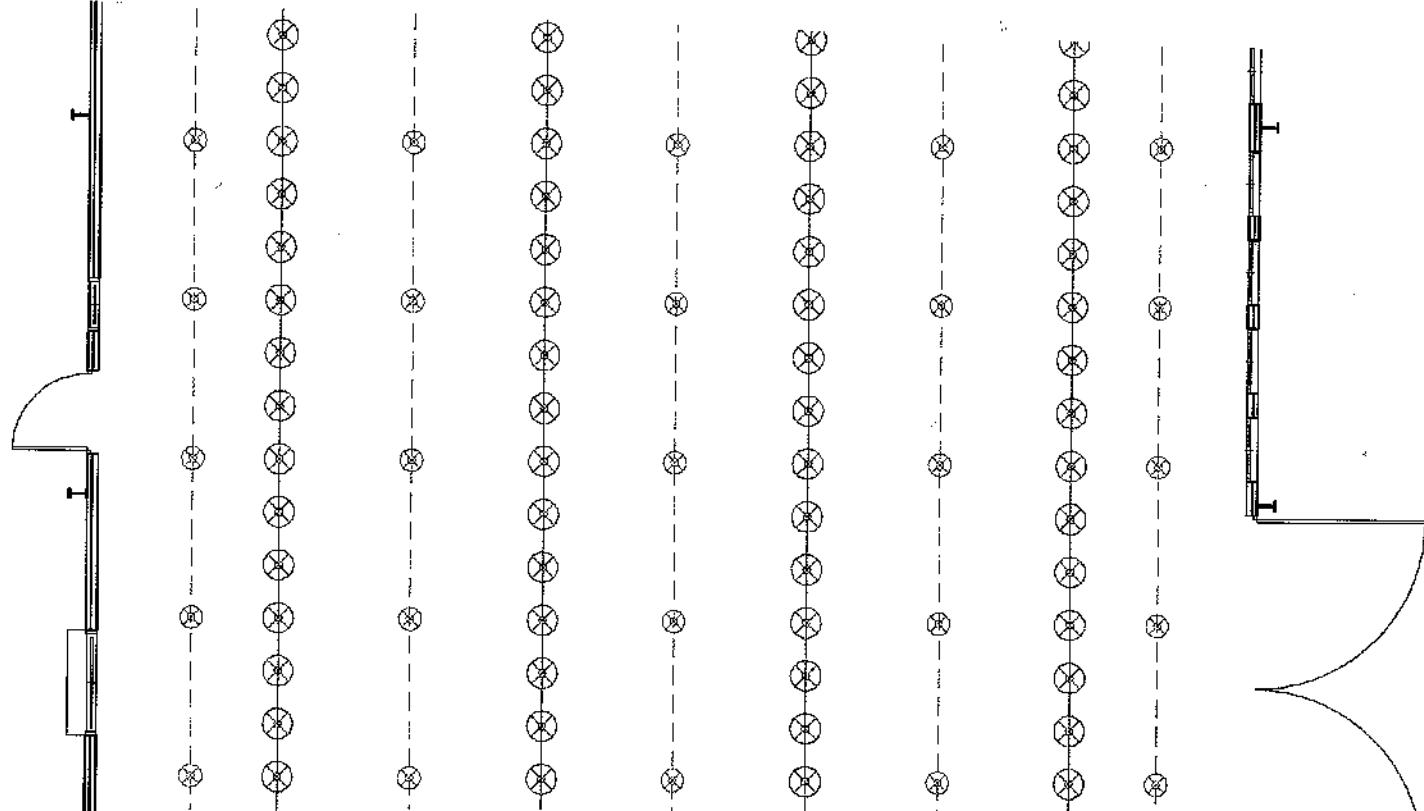
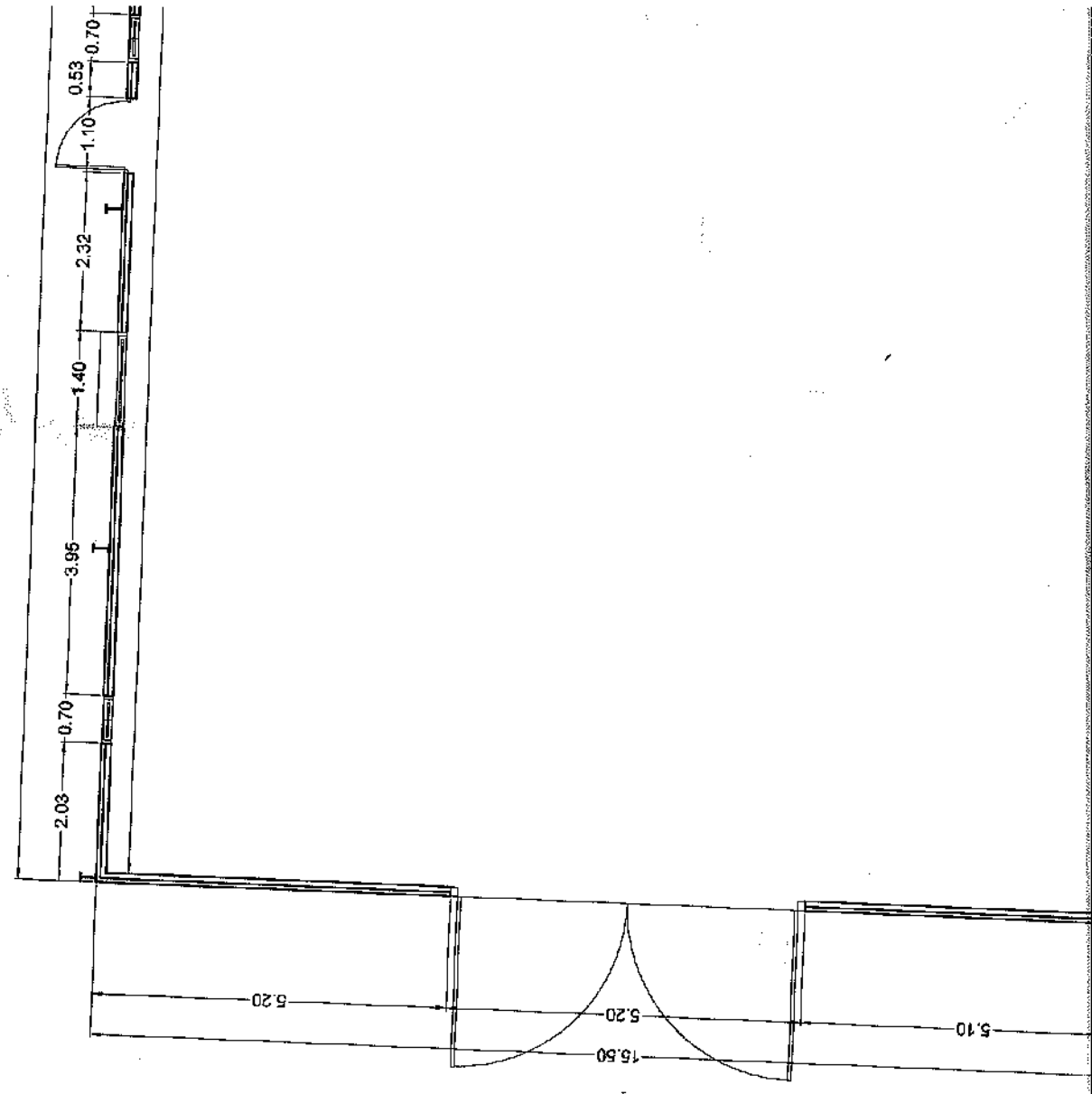


ESCALA _____ 1:100





PLANTA DE DISTRIBUCION
ESCALA 1:100



NAVE ALMACEN
289,80 m²

15.00

14.71

V-1 R-1

CUADRO DE SUPERFICIES			
NAVE ALMACEN		SUPERFICIE UTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
NAVE ALMACEN		289,80 m²	
TOTAL SUPERFICIES		289,80 m²	300,00 m²

RESUMEN DE SUPERFICIES			
EXPLOTACION	SUPERFICIES UTILES		SUPERFICIES CONSTRUIDAS
	NAVE	3.262,77 m²	3.332,50 m²
NAVE - ALMACEN	289,80 m²		300,00 m²
TOTAL SUPERFICIES	3.552,57 m²		3.632,50 m²



SERVICIOS INTEGRADOS OFITEC, S.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA, ARQUITECTURA Y URBANISMO
Calle Carrera, S/N. 18.518 - Cogollos de Guadix - Granada

Móvil: 659 459 757 - 659 459 758
Teléfono y Fax: 958 675 325
E-mail: siofitecs@gmail.com

PROYECTO

**ACTUACION URBANISTICA PARA INSTALACION DE UNA
EXPLOTACION AVICOLA DE BROILERS, LINEA AEREA M.T.
20 KV, C.T. INTEMPERIE 50 KVA Y RED DE B.T.**

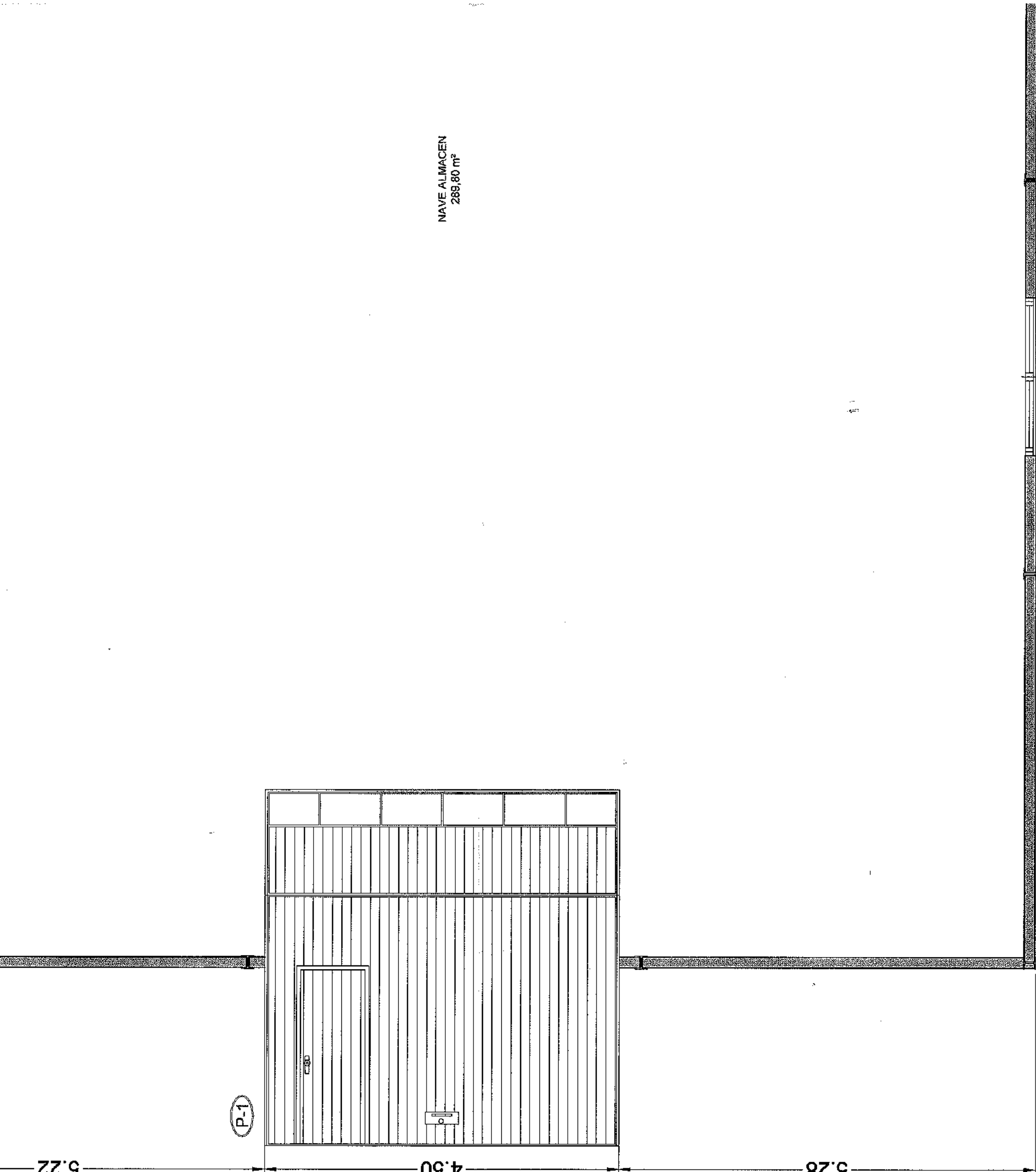
EN EL PARAJE "FRANCE HAMBRE" - POLIGONO Nº 22 - PARCELA Nº 01. T.M. DE VALLE DEL ZALABÍ (18.511) - GRANADA -

FECHA	Enero - 2.018
ESCALA	1:50
Cotas: en metros	
DIBUJADO	COMPROBADO
Alba M. Rodríguez Proyeta	Francisco J. Trave Gómez

PROMOTOR:
D. ALVARO RAMON GUERRERO SANCHEZ

PLANO
NUMERO: **06**
DE: 09
TITULO:
**DISTRIBUCION, COTAS Y SUPERFICIES
- NAVE-ALMACEN -**

EL INGENIERO TECNICO AGRICOLA -
MANUEL SALAZAR FERNANDEZ



PLANTA DE DISTRIBUCION - COTAS -
ESCALA 1:50

V-1 R-1

MEMORIA DE CARPINTERIA	2,50		2,00		2,50		2,00		2,50		2,00	
	1,20		1,20		1,20		1,20		1,20		1,20	
	2,00		2,00		2,00		2,00		2,00		2,00	
REFERENCIA	V-1		R-1		P-1		P-1		P-1		P-1	
MATERIAL	ALUMINIO		ACERO		CHAPA PEGASO BASCULANTE		CHAPA PEGASO BASCULANTE		CHAPA PEGASO BASCULANTE		CHAPA PEGASO BASCULANTE	
Nº PIEZAS	- 4 -		- 4 -		- 4 -		- 4 -		- 4 -		- 4 -	

CUADRO DE SUPERFICIES	
NAVE ALMACEN	
NAVE ALMACEN	
TOTAL SUPERFICIES	

RESUMEN DE SUPERFICIES	
EXPLOTACION	UT
NAVE	3,26
NAVE - ALMACEN	28
TOTAL SUPERFICIES	3,52